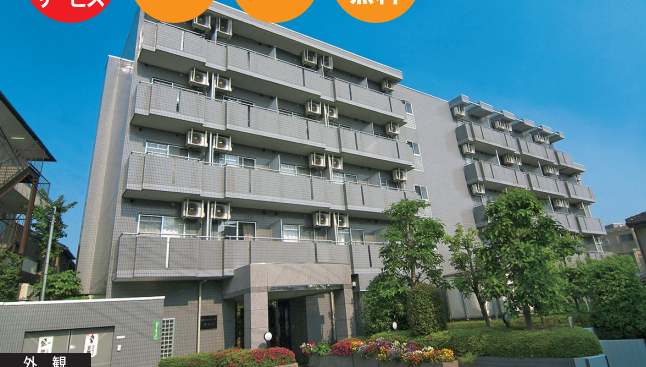


朝食サービス

24h 常駐管理

オートロック

Wi-Fi 無料



外観



個室 (モデルルーム)



館長大妻



新入館生歓迎会



溝の口駅周辺

女子専用

東京・スチューデントハウス

溝の口

■所在地 神奈川県川崎市高津区下延2-27-7

■個室数 / 100室

■個室面積 / 18.20㎡・19.66㎡

■契約形態 / 定期建物賃貸借契約

■取引態様 / 貸主

■構造 / 鉄筋コンクリート造 5階建地下1階

東急田園都市線・東急大井町線

「溝の口」駅南口 徒歩7分

JR南武線「武蔵溝ノ口」駅南口 徒歩8分

桜新町駅まで

平常時 乗車7分 (乗り換えなし)

通勤ラッシュ時 乗車9分 (乗り換えなし)

青葉台駅まで

平常時 乗車12分 (乗り換えなし)

通勤ラッシュ時 乗車12分 (乗り換えなし)

月額室料

49,000円~65,000円

朝食無料サービス ※7時から提供しています(土・日・祝除く)。パン・淹れ立てコーヒーサービス付。

★日本体育大学特別キャンペーン★

■入館に関する費用 単位:円

契約年数	入館費	保証金	施設維持費	契約時に必要な費用
1年契約	150,000 → 50,000	100,000	(月払) 23,000	222,000 ~
2年契約	180,000 → 80,000			252,000 ~

※契約時に必要な費用は、入館に関する費用と1ヶ月分の室料の合計です。
※室料等は2024年7月現在のものであり、変更する可能性があります。
※施設維持費のお支払は月払・年払から選択できます。
■個室電気水道料・実費

●再契約料… (1年) 50,000円、(2年) 80,000円

パブリックスペース

ロビー、ランドリーコーナー、自動販売機、メールボックス、カラーコピー機、駐輪場、エレベータ、電子レンジ、AED、防音室

貸出備品

掃除機、アイロン、アイロン台、ふとん乾燥機、ふとん用クリーナー、1H卓上コンロ

Aタイプ 18.20㎡

キッチン(HH調理器)

クローゼット

シューズボックス

エアコン

空気清浄機

フロアリング

ユニットバス (温水洗浄便座)

カーテンレール

バルコニー

IH調理器全室設置

食事選択制

24h 常駐管理

オートロック

Wi-Fi 無料



外観



個室 (モデルルーム)



カフェテリア



新入館生歓迎会



ジム

男女混在

東京・スチューデントハウス

武蔵小杉

■所在地 神奈川県川崎市中原区市ノ坪399-1

■個室数 / 390室

■個室面積 / 11.51㎡~11.75㎡

■取引態様 / 貸主

■契約形態 / 定期建物賃貸借契約

■構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・地上7階建

JR 横須賀線・JR 南武線・湘南新宿ライン

「武蔵小杉」駅横須賀線口 徒歩13分

東急東横線・東急目黒線

「武蔵小杉」駅南口 徒歩18分

東急東横線・東急目黒線

「元住吉」駅東口 徒歩14分

桜新町駅まで

平常時 乗車25分 (乗り換え1回)

通勤ラッシュ時 乗車24分 (乗り換え1回)

青葉台駅まで

平常時 乗車31分 (乗り換え1回)

通勤ラッシュ時 乗車27分 (乗り換え1回)

月額室料

58,000円~70,000円

食事付・食事別選択制 → 食事代: 朝夕 (月~金) 2食付23,100円/月 (税込)

★日本体育大学特別キャンペーン★

■入館に関する費用 単位:円

契約年数	入館費	保証金	個室水道光熱費 (月額)	施設維持費	契約時に必要な費用
1年契約	150,000 → 50,000	150,000	11,000	(月払) 20,000	289,000 ~
2年契約	180,000 → 80,000				319,000 ~

※契約時に必要な費用は、入館に関する費用と1ヶ月分の室料の合計です。
※室料等は2024年7月現在のものであり、変更する可能性があります。
※施設維持費のお支払は月払・年払から選択できます。

■個室水道光熱費は消費税を含む金額です。
●再契約料… (1年) 50,000円、(2年) 80,000円
●駐輪場…初回登録料 3,300円 (税込) ※利用者のみ

パブリックスペース

フロントデスク、カフェテリア、ラウンジ、テラス、マルチルーム、ジム、ランドリーコーナー、ガーデン、リビングスペース、エレベータ、自動販売機、カラーコピー機

貸出備品

掃除機、アイロン、アイロン台、ふとん乾燥機、ふとん用クリーナー、スポンブレッサ、自転車

シャワートイレ

シューズボックス

ユニットバス

冷蔵庫置場

フロアリング

吊戸棚

ベッド (マットレス下部収納付)

椅子

エアコン

Aタイプ 11.51㎡

